



Hola Vecino.

Hay algo que deberías saber sobre el desarrollo de la comunidad. Es ETOD* y está a punto de construir casas y comodidades cerca del transporte público, haciéndolo más fácil y rápido de viajar sin carro. Es tiempo de soltar la sopa en lo que ETOD significa. Sigue leyendo y escanea el código QR para mirar videos sobre su importancia.

*Dilo como cuatro letras—"E, T, O, D"



Quieres aprender más?
Escanea para ver los videos.



Producido por Elevated Chicago con apoyo de MetLife Foundation. Agosto 2024.

Para más información, visite ElevatedChicago.org.

¿Qué es ETOD?



"T" es para Todos

ETOD es bueno para todos – desde dueños de casa e inquilinos, hasta personas mayores y familias. ETOD puede beneficiar a su comunidad añadiendo más opciones de viviendas, animando a negocios locales, promoviendo calles caminables y mucho más. ETOD tiene beneficios en particular para comunidades de color quien históricamente han enfrentado falta de inversión. Ahorita, proyectos de ETOD se están construyendo en más de la mitad de los 50 distritos de Chicago – lugares geniales como una tienda cooperativa, una imprenta, un estudio de baile y un club de comedia. Escanea abajo para ver las actividades de su distrito.



¿Mas dinero? No, Compañero.

Con ETOD, lo económico es lo más importante. Cuando los desarrolladores construyen viviendas sin considerar

las necesidades de la comunidad, los residentes de largo tiempo pueden verse excluidos. De la otra mano, viviendas cerca del tránsito pueden hacer espacio para residentes, ofrecer viviendas diversas y económicas, y prevenir desplazamiento.

Menos estacionamiento, más movimiento



ETOD promueve transporte público y calles caminables, reduciendo la necesidad para espacios y lotes de estacionamiento. Todos los días, miles de residentes de Chicago viven y prosperan sin un carro. Negocios reciben más peatones. Inquilinos viajan en bicicletas, autobuses y trenes. El transito prospera. Es un ambiente que cada distrito debe querer porque menos estacionamiento significa costo de vivienda más económica, más comodidades en el vecindario, más habilidad para caminar, y una comunidad más vibrante y verde.